

# FRANCESCA DI CERBO

## NOTAIO

### Documentazione: fondo patrimoniale

#### Intervento in atto di persone fisiche:

Per tutti → Carta d'identità o patente e cittadinanza

Per tutti → Tesserino del codice fiscale

Per tutti → Estratto per riassunto dell'atto di nascita

Per celibi, nubili, vedovi, divorziati → Certificato di stato libero o di vedovanza

Per coniugati, anche se separati → Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio

Per separati e divorziati → Sentenza/decreto di separazione o di divorzio

Per coniugati → Copia dell'atto di separazione dei beni

Per intervento di procuratore → Procura in originale o copia autentica della procura

Per rappresentanza di incapaci → Autorizzazione giudiziale

Per extracomunitari → Permesso di soggiorno

#### Documenti inerenti l'oggetto del fondo patrimoniale:

Titolo di acquisto → Rogito o sentenza

Se l'acquisto è avvenuto per successione → Dichiarazione di successione

Se si tratta di unità immobiliare → Certificato catastale e planimetria con confini

Se si tratta di terreno → Certificato catastale e planimetria con confini

#### Memo per l'atto di fondo patrimoniale:

→ Verificare il regime patrimoniale coniugale del venditore alla data del suo acquisto